

| Nama Produk/Layanan | Program Kredit Modal Kerja 9,99% HUT Lestari ke-27 | | | | | | |
|---------------------------|---|------------------|------------|----------------|------------|-------------------------|---|
| Jenis Produk/Layanan | Kredit Produktif | | | | | | |
| Data Ringkas | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kredit untuk keperluan produktif/usaha dengan sumber pengembalian berasal dari hasil usaha tersebut (<i>cashflow</i> usaha); ▪ Peruntukan penggunaan untuk Modal Kerja bervariasi, baik jangka pendek, menengah maupun jangka panjang; ▪ Pemberian kredit minimal Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah) dan maksimal Rp5.000.000.000 (Lima miliar rupiah). ▪ Fasilitas terdiri dari pinjaman tetap (PT) dan <i>Installment Loan</i> (IL) yang dapat disesuaikan dengan kebutuhan debitur; ▪ Pemberian suku bunga berdasarkan fasilitas kredit: <table border="1" data-bbox="395 573 1380 761"> <thead> <tr> <th>Fasilitas Kredit</th> <th>Rate Bunga</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pinjaman Tetap</td> <td>9,99% p.a.</td> </tr> <tr> <td><i>Installment Loan</i></td> <td>9,99% p.a <i>fixed</i> 1 tahun, setelah masa <i>fixed</i> mengikuti ketentuan produk yang berlaku</td> </tr> </tbody> </table> ▪ Jangka waktu hingga 15 (lima belas) tahun; ▪ Pembayaran angsuran dapat melalui setoran Teller dan melalui Virtual Account BCA/Danamon. | Fasilitas Kredit | Rate Bunga | Pinjaman Tetap | 9,99% p.a. | <i>Installment Loan</i> | 9,99% p.a <i>fixed</i> 1 tahun, setelah masa <i>fixed</i> mengikuti ketentuan produk yang berlaku |
| Fasilitas Kredit | Rate Bunga | | | | | | |
| Pinjaman Tetap | 9,99% p.a. | | | | | | |
| <i>Installment Loan</i> | 9,99% p.a <i>fixed</i> 1 tahun, setelah masa <i>fixed</i> mengikuti ketentuan produk yang berlaku | | | | | | |
| Manfaat | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pilihan fasilitas dan sistem perhitungan bunga bervariasi sehingga dapat disesuaikan dengan kebutuhan debitur atau jenis usaha debitur; ▪ Syarat pengajuan kredit mudah dan limit pemberian kredit mencapai 70% dari nilai agunan yang diberikan; | | | | | | |
| Risiko | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Apabila terjadi keterlambatan pembayaran akan dikenakan denda dan <i>late charge</i> dan berpengaruh terhadap pelaporan SLIK debitur yang buruk; ▪ Agunan dapat diambil alih Bank jika debitur macet; ▪ Adanya risiko operasional terkait transaksi pembayaran angsuran melalui <i>channel virtual account</i>. Sehingga nasabah harus melakukan setoran ke Teller Bank pada saat <i>channel virtual account</i> tidak dapat digunakan. | | | | | | |
| Persyaratan dan Tata Cara | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Debitur yang dapat mengajukan kredit yaitu Perorangan WNI berumur minimal 21 (dua puluh satu) tahun/cakap hukum dan Badan Usaha yang telah menjalankan usahanya minimal 2 (dua) tahun; ▪ Syarat pengajuan: <ul style="list-style-type: none"> – Identitas Debitur; – Akta Pendirian dan Anggaran Dasar beserta perubahan-perubahannya; – Ijin Usaha lengkap berdasarkan jenis usaha; – NPWP; – Identitas Pengurus; – Laporan Keuangan/Catatan Keuangan; – Copy Rekening Tabungan/Giro; – Dokumen Agunan (SHM/SHGB, PBB, PBG); ▪ Pengajuan kredit dapat dilakukan dengan datang langsung ke kantor terdekat BPR Lestari Bali atau melalui marketing atau <i>channel referral</i> yang bekerja sama dengan BPR Lestari Bali; ▪ Melengkapi Aplikasi Pengajuan Kredit; ▪ Seluruh biaya-biaya kredit wajib disiapkan oleh debitur sebelum pengikatan dilakukan. | | | | | | |

| <p>Biaya</p> | <ul style="list-style-type: none"> Biaya provisi dan administrasi: <table border="1" data-bbox="388 181 804 277" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">Rate Pricing</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">Provisi</th> <th style="text-align: center;">Admin</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1 %</td> <td style="text-align: center;">1 %</td> </tr> </tbody> </table> Biaya meterai; Biaya asuransi (jiwa kredit, kebakaran, kehilangan/kerusakan kendaraan); Biaya notaris; Biaya appraisal/penilai agunan. | Rate Pricing | | Provisi | Admin | 1 % | 1 % | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--|----------------------|------------------|----------------------|-------|-----------------|---------------|-------------|----------------|------------|----------------|------------|------------------|-----------|--|---------------|---------------|
| Rate Pricing | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Provisi | Admin | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 % | 1 % | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Simulasi</p> | <ul style="list-style-type: none"> PT Abadi Cerah mengajukan kredit di BPR Lestari Bali untuk keperluan Modal Kerja perusahaannya, dan telah melengkapi dokumen yang dipersyaratkan. Plafond yang diajukan yaitu sebesar Rp3.000.000.000,00 dengan jangka waktu 1 (satu) tahun dengan fasilitas pinjaman tetap (PT). Berdasarkan kelengkapan dokumen-dokumen dan kategori jenis usaha telah memenuhi ketentuan sehingga dapat diberikan program Kredit Modal Kerja dengan bunga 9,99% p.a. dengan jumlah estimasi angsuran bunga perbulan sebesar Rp24.975.000 dengan biaya provisi sebesar Rp30.000.000,00 dan administrasi Rp30.000.000,00. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Informasi Tambahan</p> | <ul style="list-style-type: none"> Penurunan plafon serta pelunasan dipercepat/sebelum jatuh tempo dikarenakan <i>take over</i> ke Bank lain dikenakan penalti sebesar 5%. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Layanan Pengaduan</p> | <p>Nasabah dapat mengajukan pertanyaan dan pengaduan atas Program Kredit Modal Kerja melalui Kantor Cabang BPR Lestari Bali, Marketing Eksekutif, atau melalui:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="2">Hubungi kami:</td> <td colspan="2">Media Sosial:</td> </tr> <tr> <td>▪ Nomor Telepon</td> <td>: 0361-246706</td> <td>▪ Instagram</td> <td>: @bpr_lestari</td> </tr> <tr> <td>▪ Whatsapp</td> <td>: 081999684000</td> <td>▪ Facebook</td> <td>: BankBPRLestari</td> </tr> <tr> <td>▪ Website</td> <td>: www.bprlestari.com</td> <td>▪ X (Twitter)</td> <td>: @BPRLestari</td> </tr> </table> <p>Pengaduan melalui OJK secara resmi melalui aplikasi Portal Pelindungan Konsumen yang terintegrasi antara OJK dan BPR Lestari, dengan mengakses: https://kontak157.ojk.go.id/pujk.</p> | Hubungi kami: | | Media Sosial: | | ▪ Nomor Telepon | : 0361-246706 | ▪ Instagram | : @bpr_lestari | ▪ Whatsapp | : 081999684000 | ▪ Facebook | : BankBPRLestari | ▪ Website | : www.bprlestari.com | ▪ X (Twitter) | : @BPRLestari |
| Hubungi kami: | | Media Sosial: | | | | | | | | | | | | | | | |
| ▪ Nomor Telepon | : 0361-246706 | ▪ Instagram | : @bpr_lestari | | | | | | | | | | | | | | |
| ▪ Whatsapp | : 081999684000 | ▪ Facebook | : BankBPRLestari | | | | | | | | | | | | | | |
| ▪ Website | : www.bprlestari.com | ▪ X (Twitter) | : @BPRLestari | | | | | | | | | | | | | | |

Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan **Otoritas Jasa Keuangan (OJK)**.